|  |
| --- |
| **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Проектно-Производственное Предприятие «СПЕЦЛЕСПРОЕКТ»**  **(ООО «ППП «СПЕЦЛЕСПРОЕКТ»)**  **ПРОЕКТ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ**  **на лесных участках, расположенных в лесных кварталах Есеновичского, Заборовского, Рученского, Красномайского и Дятловского участковых лесничеств Фировского лесничества Тверской области, переданных в аренду ЗАО «Вышневолоцкий леспромхоз» для использования лесов в целях заготовки древесины**  ***(Договор аренды от 30.12.2008 №57)***  **Книга 1**  **ПРОЕКТ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ**  Генеральный директор А.А. Соболев  **Москва**  **2018** |

**Содержание**

Стр.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | стр. |
| **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.** |  |
| *1.1. Сведения об Арендаторе.* |  |
| *1.2 Сведения об Арендодателе.* |  |
| *1.3 Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка.* |  |
| *1.4 Сведения о разработчике проекта.* |  |
| **2. СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.** |  |
| *2.1. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов* |  |
| *2.2. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов.* |  |
| *2.3 Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда.* |  |
| *2.4. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке.* |  |
| *2.5. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов.* |  |
| *2.6. Сведения о наличии редких и находящиеся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений.* |  |
| *2.7. Сведения об обременениях лесного участка.* |  |
| *2.8. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта.* |  |
| **3. СОЗДАНИЕ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.** |  |
| **4. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.** |  |
| **5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ.** |  |
| *5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности.* |  |
| *5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов.* |  |
| *5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря на лесном участке.* |  |
| *5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса.* |  |
| *5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений.* |  |
| *5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия* |  |
| *5.7. Лесовосстановление* |  |
| *5.7.1. Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении* |  |
| *5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий проведения* |  |
| *5.9. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами* |  |
| **6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ.** |  |
| *6.1. Характеристика водных объектов.* |  |
| *6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов.* |  |
| *6.3. Сведения о животном мире.* |  |
| *6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного и растительного мира* |  |
| **7. ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ.** |  |
| *7.1. Возрасты рубок и возрасты спелости лесных насаждений для эксплуатационных, защитных лесов и особо защитных участков лесов* |  |
| *7.2 Установленный объем заготовки древесины на участке* |  |
| *7.3. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируется заготовка древесины, пространственное размещение указанных лесотаксационных выделов, а также пространственное размещение развития дорожной сети на период действия проекта освоения лесов* |  |
| *7.4. Общие сведения о проектируемых ежегодных объемах заготовки древесины* |  |

**1.ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.**

Проект освоения лесов на лесных участках, переданных в аренду для использования лесов в целях заготовки древесины *(далее - Проект)*, разработан в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 №69 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» *(далее - Порядок).*

В соответствии с п.28 вышеуказанного Порядка основанием для разработки Проекта послужили Договор аренды лесных участков *(далее – Договор аренды),* Дополнительные соглашения к договору аренды *(далее – Дополнительные соглашения),* Лесохозяйственный регламент Фировского лесничества *(далее - Лесохозяйственный регламент)*, сведения государственного лесного реестра, документы территориального планирования, а также материалы иных специальных обследований.

Проект содержит сведения о разрешенных видах и проектируемых объемах использования лесов, мероприятиях по охране, защите и воспроизводству лесов, по созданию объектов лесной инфраструктуры, по охране объектов животного мира и водных объектов, а также о мероприятиях по строительству, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

В соответствии с п.30 Порядка настоящий Проект разработан на срок действия Лесохозяйственного регламента (с 01 января 2019 года по 31 декабря 2028 года).

Проект подлежит государственной экспертизе в соответствии с Порядком государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов, утвержденным приказом Минприроды России от 26.09.2016 №496.

**1.1. Сведения об арендаторе.**

В соответствии с Договором лесные участки переданы во временное пользование Закрытому акционерному обществу «Вышневолоцкий леспромхоз» (ЗАО «Вышневолоцкий леспромхоз»), ИНН/ОГРН 6920000281/1026901600220 *(далее - Арендатор).*

Сведения об Арендаторе лесных участков приведены в таблице 1.

***Таблица 1***

*(приложение №1 к Составу проекта освоения и порядку его разработки)*

*Сведения о пользователе лесным участком*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование пользователя (юридического или**  **физического лица)** | **Вид**  **использования лесов** | **Адрес юридического**  **или**  **физического**  **лица** | **Телефон,**  **факс, адрес электронной почты, сайт** | **Дата,**  **номер**  **договора**  **аренды**  **(свидетельства о предоставлении**  **права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком).**  **Дата, номер**  **регистрации права** | **Срок**  **аренды,**  **лет** | **Кадастровый номер лесного**  **участка/номер учетной записи в ГЛР** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| ЗАО  «Вышне-волоцкий леспромхоз» | заготовка древесины | РФ, 171157, Тверская обл., г.Вышний  Волочек,  ул.Красно-армейская,  д.30 | тел: 8 (48233) 8 01 01/  +7 804 333 67 78,  E mail: [vvles@rambler.ru](mailto:vvles@rambler.ru)  http//www.  vvlesprom.com | Договор аренды  №57 от 30.12.2008, регистрационный номер 69-69-01/013/2009-044 от 01.06.2009.  Дополнительное соглашение от 28.05.2012г., № 69-69-01/008/2012-134 от 08.06.2012; Дополнительное соглашение от 03.10.2011г.  №69-69-01/011/2011-313 от 22.11.2011. | по 28.09.2052 года | - |

**1.2. Сведения об органе государственной власти, предоставившем лесной участок в аренду.**

В соответствии с Дополнительным соглашением от 28 мая 2012 года к Договору аренды от 30 декабря 2008 года №57, Арендодателем является Департамент лесного хозяйства Тверской области.

Юридический адрес: 170028, г.Тверь, Свободный переулок, д.9.

ИНН 6950116540;

КПП 695001001;

ОГРН 1026901600220.

Лесные участки предоставлены Арендатору в аренду для использования лесов в целях заготовки древесины на основании распоряжения Департамента управления природными ресурсами и охраны окружающей среды Тверской области от 07.11.2008 №265-рд «О переоформлении договора аренды участка лесного фонда на договор аренды лесного участка».

## 1.3. Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка.

Государственный кадастровый учет земельных (лесных) участков, переданных Арендатору по Договору аренды, не осуществлялся, в связи с чем, выписка об объекте недвижимости (земельном участке) из Единого государственного реестра недвижимости, не приводится.

Копии Договора аренды и Дополнительных соглашений приводятся в книге 2 Проекта.